

# ПРОТОКОЛ

## проведения общественных (публичных) слушаний

**«Проведение капитального ремонта помещений клиентской службы ОПФР по Республики Башкортостан в Белорецком районе и городе Белорецк по адресу: г. Белорецк, ул. Кирова, д. 48»**

г. Белорецк

7 июня 2022 года

Проведена предварительная регистрация участников собрания. Предложений, замечаний по вопросу объекта слушаний по телефону, электронной почте и непосредственно в территориальный орган ПФР в письменном виде не поступало.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:** 16 человек

**Председатель комиссии:**

Заместитель управляющего Отделением Пенсионного фонда России по Республике Башкортостан - Р.Р. Юмагулов

**Секретарь:**

Руководитель клиентской службы (на правах отдела) в Белорецком районе и городе Белорецк – К.В. Полетавкин

**Члены комиссии:**

Заместитель руководителя клиентской службы (на правах отдела) в Белорецком районе и городе Белорецк – Е.А. Ерофеев

**Участники общественных слушаний:**

Хамзина Д.Р.- Председатель Совета Муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан;

Борисенко О.В. – Зам. главы Администрации Муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан по ЖКХ, строительству и транспорту;

Фахретдинов А.М. – Начальник отдела по Белорецкому району и городу Белорецку Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений РБ ;

Ванина И.В. – Исполнительный секретарь Местного отделения Башкортостанского регионального отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Белорецкого района;

Ахметзянов А.А.- Первый секретарь Белорецкого городского регионального комитета КПРФ;

Платонов Н.И. – Председатель Белорецкой городской и районной организации Башкирской Общественной Организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов;

Андрянов С.Н.- Председатель Белорецкой городской и районной организации Башкирской Республиканской организации Общероссийской Общественной Организации «Всероссийское Общество Инвалидов»;

Павкина С.В. – Директор Филиала государственного казенного учреждения Республиканский центр соц. поддержки населения по Белорецкому району и г.Белорецк РБ;

Потапова О.А. – Главный архитектор отдела архитектуры и градостроительства Администрации Муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан;

Ващук Т.В. – Управляющая дополнительным офисом «Отделения в г.Белорецк» Филиала ПАО «Банк УРАЛСИБ» в г.Уфа;

Полякова Л.М. – Начальник Межрайонной Инспекции Федеральной налоговой службы №20 по РБ;

Хасанянова Н.А.- Руководитель отдела №56 Управления Федерального казначейства по Республике Башкортостан, пенсионер по старости;

Колмыкова О.В. – Житель г.Белорецк, в котором расположено здание Отделения ПФР, пенсионер по старости;

Динисламова А.Г. - Житель г.Белорецк, в котором расположено здание Отделения ПФР, пенсионер по старости;

Корюхова Т.В. - Житель г.Белорецк, в котором расположено здание Отделения ПФР, пенсионер по старости;

Коржеманова Г.Н. - Житель г.Белорецк, в котором расположено здание Отделения ПФР, пенсионер по старости.

**Тема:** проведение капитального ремонта помещений клиентской службы ОПФР по Республике Башкортостан в Белорецком районе и г. Белорецк по адресу: г. Белорецк, ул. Кирова, 48.

**Время проведения общественных слушаний:**

Начало: 12 часов 00 минут

Окончание: 12 часов 55 минут.

**Место проведения общественных слушаний:**

Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. Кирова, 48.

**Вопросы, предлагаемые для общественного обсуждения:** проведение капитального ремонта помещений клиентской службы ОПФР по Республике Башкортостан в Белорецком районе и г. Белорецк по адресу: г. Белорецк, ул. Кирова, 48.

**Проведение общественных слушаний:**

Открыл общественные слушания заместитель управляющего Отделения Пенсионного фонда России по Республике Башкортостан Р.Р. Юмагулов. Он представил всех участников и озвучил тему общественных слушаний: «Проведение капитального ремонта помещений клиентской службы ОПФР по Республике Башкортостан в Белорецком районе и г. Белорецк по адресу: г. Белорецк, ул. Кирова, 48». Цель проведения капитального ремонта – создание комфортных условий обслуживания граждан и страхователей, обеспечение пожаробезопасности архивных помещений, поддержание конструктивных элементов здания в работоспособном состоянии. При проведении капитального ремонта необходимо обеспечить условия приёма и обслуживания маломобильных групп населения, учесть требования программы «Доступная среда».



Краткую характеристику клиентской службы дал её начальник К.В. Полетавкин. Он сказал, что клиентская служба ОПФР по Республике Башкортостан в Белорецком районе и г. Белорецк расположена в административном здании 1996 года постройки и занимает площадь 827,7 кв.м. в составе помещений имеется межрайонный архив площадью 104,7 кв.м., в котором хранится 31002 действующих и закрытых пенсионных дел. Численность сотрудников клиентской службы составляет 65 человек, они обслуживают 138 тыс. человек пенсионеров и страхователей. Только за 2021 г. на личном приёме побывало 40735 человек. Все помещения клиентской службы находятся в государственной собственности на правах оперативного управления. Последний капитальный ремонт помещений был проведён в 2008 году.

Далее заместитель управляющего Р.Р. Юмагулов изложил причины проведения капитального ремонта. За период эксплуатации произошёл значительный износ внутренней отделки помещений. Вытерлись и местами порвались обои, потрескалась и местами отошла фактурная штукатурка коридоров. Трубы системы отопления забились шлаком, дали течь, и заделаны временными хомутами. Отопительные приборы наполовину закоксованы и требуют замены. На данный момент радиаторы отопления скрыты за гипсокартонной облицовкой, в будущем планируется их открыть, оборудовав вокруг них специальные ниши. Покрытие пола в кабинетах из линолеума вытерлось, местами порвано и тоже требует замены на более износостойчивое. Проектом заложена замена линолеума на керамогранитную плитку. Плитка в коридорах и помещении клиентского зала местами потрескалась, а где-то и совсем отошла, рассохся и деформировался ламинат в помещениях приёмной и кабинете начальника. В составе помещений клиентской службы имеется два санузла, один для сотрудников, другой для посетителей. В соответствии с требованиями Пенсионного фонда и программы «Доступная среда» один санузел должен быть специально оборудован и доступен маломобильным группам населения. Предполагается в процессе ремонта расширить входной проём в санузел до 1-го метра, убрать внутреннюю перегородку, установить специальный высокий унитаз, оборудовать санузел специальными поручнями и тревожной кнопкой. Также необходимо устройство вентиляции в обоих санузлах.

Существующие деревянные двери в кабинетах местами вытерлись, дверные коробки просели, частично вышли из строя петли и замки. Двери требуют замены на более износостойчивые, покрытые искусственным шпоном, на металлическом каркасе. Двери в серверную и помещения архивов необходимо заменить на специальные противопожарные. Такими же дверями необходимо оборудовать пожарный выход на запасную лестничную клетку.

Существующие оконные блоки требуют замены фурнитуры, уплотнительных прокладок. Оконные откосы необходимо заново утеплить и заменить подоконники, тем самым мы повысим энергоэффективность помещений.

В связи с увеличением объёма работы существующая система электроснабжения здания не выдерживает приходящейся на нее нагрузки. В результате постоянно происходят сбои в её работе. В процессе проведения ремонта планируется увеличить пропускную способность электросети заменой кабеля большего сечения, устройство резервного питания, заменить распределительные



щитки, розетки, выключатели. На сегодняшний день в помещениях клиентской службы установлены светильники с люминисцентными лампами и лампами накаливания. Согласно новых требований к энергоэффективности зданий такие светильники требуется заменить на светодиодные. В помещениях архивов следует установить пылевлагозащищённые светильники. При замене светильников будет необходимо заменить старую, провисшую в многочисленных местах, систему подвесного потолка типа «Армстронг».

В помещении холла планируется размещение трёх кабинетов приёма посетителей, для лучшей освещённости разделённых прозрачными стеклянными перегородками.

В процессе ремонта также планируется устройство охранно-пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения.

Выступил Платонов Н.И. - председатель Белорецкой городской и районной организации Башкирской Общественной Организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов подтвердил необходимость проведения капитального ремонта. Ремонт действительно нужен. Наша организация пристально следит за обеспечением доступности зданий для людей с ограниченными возможностями. Из доклада Рустэма Рашитовича видно, что излишеств в капитальном ремонте не присутствует, а планируется все необходимое для сохранения и поддержания здания в работоспособном состоянии.

Рустэм Рашитович поблагодарил Платонова Н.И. за понимание и поддержку.

Выступила с вопросом Хамзина Д.Р. - председатель Совета Муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, Диля Рашитовна уточнила, не повлияет ли проведение ремонта на режим работы клиентской службы и не будет ли неудобств от проводимого ремонта для посетителей.

Рустэм Рашитович пояснил, что клиентская служба продолжит работать в штатном режиме, неудобства для посетителей постараются минимизировать.

В заключении, Рустэм Рашитович, выразил благодарность всем представителям общественных организаций, всем участникам, поблагодарил всех за понимание и поддержку. Заверил, что Пенсионный фонд Российской Федерации будет продолжать работать в интересах граждан.

Подводя итог своего выступления, заместитель управляющего Р.Р. Юмагулов сказал: Пенсионным фондом Российской Федерации утверждены лимиты бюджетных обязательств на 2022 год на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений клиентской службы ОПФР в Белорецком районе и г. Белорецк в сумме 250 тыс. руб. На 2023 год запланировано проведение капитального ремонта помещений клиентской службы ОПФР в Белорецком районе и г. Белорецк стоимостью не более 17454 тыс. руб., стоимость ремонта 1 кв.м составит не более 21,1 тыс. руб.

В настоящее время Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «Оникс» согласно государственного контракта №2022/03 Едп от 20.01.2022г. выполняет работы по изготовлению проектно-сметной

документации на капитальный ремонт помещений клиентской службы ОПФР по Республике Башкортостан в Белорецком районе и г. Белорецк по адресу: г. Белорецк, ул. Кирова, 48. Стоимость работ составляет 228,65 тыс. руб. Срок выполнения работ 31 июля 2022 года.

**Результаты голосования:**

«За» - единогласно.

«Против» - 0.

«Воздержалось» - 0.

**Решили:**

Единогласно поддержать необходимость проведения капитального ремонта помещений клиентской службы (на правах отдела) в Белорецком районе и г. Белорецк по адресу: г. Белорецк, ул.Кирова, 48 сметной стоимостью 17454,0 тыс. рублей.

Председатель

Секретарь



Р.Р. Юмагулов

К.В. Полетавкин